



Câmara Municipal de Itaquaquetuba

Estado de São Paulo

Projeto de Lei Nº 47/2023

“Dispõe sobre denominação Coelho Neto, a praça localizada no bairro Parque Residencial Marengo, neste município”.

A **CÂMARA MUNICIPAL DE ITAQUAQUECETUBA**, no uso das atribuições que lhe são conferidas pelo artigo 44, da Lei Orgânica do Município, **RESOLVE:**

Art. 1º Fica denominado “Coelho Neto”, a praça localizada entre a rua Coelho Neto, Olavo Dantas e Euclides da Cunha, no bairro Parque Residencial Marengo, neste município.

Art. 2º As despesas decorrentes da execução da presente Lei correrão por conta das dotações próprias do orçamento, suplementadas se necessário.

Art. 3º Esta Lei entra em vigor na data de sua publicação, revogadas as disposições em contrário.

Plenário Vereador Maurício Alves Braz, 17 de maio de 2023.

Sidney Galvão dos Santos

Vereador



Câmara Municipal de Itaquaquecetuba

Estado de São Paulo

JUSTIFICATIVA

O presente Projeto de Lei visa denominar uma área pública já utilizada pelos moradores locais como praça de lazer, com playground e fluxo diário, haja vista que a referida área está localizada também à rua Coelho Neto, pertencente ao bairro Parque Residencial Marengo e já conhecida por todos como “Praça Coelho Neto”.

Coelho Neto (1864-1934), foi um escritor, político e professor brasileiro. Foi considerado um dos maiores escritores brasileiros do século XX, membro fundador da cadeira nº 2 da Academia Brasileira de Letras e escreveu mais de 100 livros e aproximadamente 650 contos.

Itaquaquetuba, 11 de Maio de 2023.

Ofício nº 161/SEPLAN/2023

Ref.: Of. 001/2023 – Ver. Sidney Galvão dos Santos

C/C: Secretaria Municipal de Governo (Para conhecimento)

Nobre Vereador,

Cumprimentando-o cordialmente, em atenção ao Vosso Ofício referenciado serve o presente para encaminhar a Vossa Excelência, documentação disponibilizada pelo Departamento de Cadastro Técnico desta Pasta:

- PRC – Planta de Referência Cadastral;
- Planta Quadra Fiscal e
- Ficha Espelho Cadastral do imóvel inscrito nesta municipalidade sob nº 44463-21-86-0001 grafado como Sistema de Recreio.

Cumpre informar que não consta em nosso Sistema Cadastral informações referentes a denominação de praça para o imóvel em questão.

Sem mais para o momento, reiteramos os votos de consideração e apreço.

Atenciosamente,


Alexandre Feijó
Secretário Municipal de Planejamento

Ao Excelentíssimo Senhor
Sidney Galvão dos Santos
D.D. Vereador Municipal
Câmara Municipal de Itaquaquetuba

44463

22

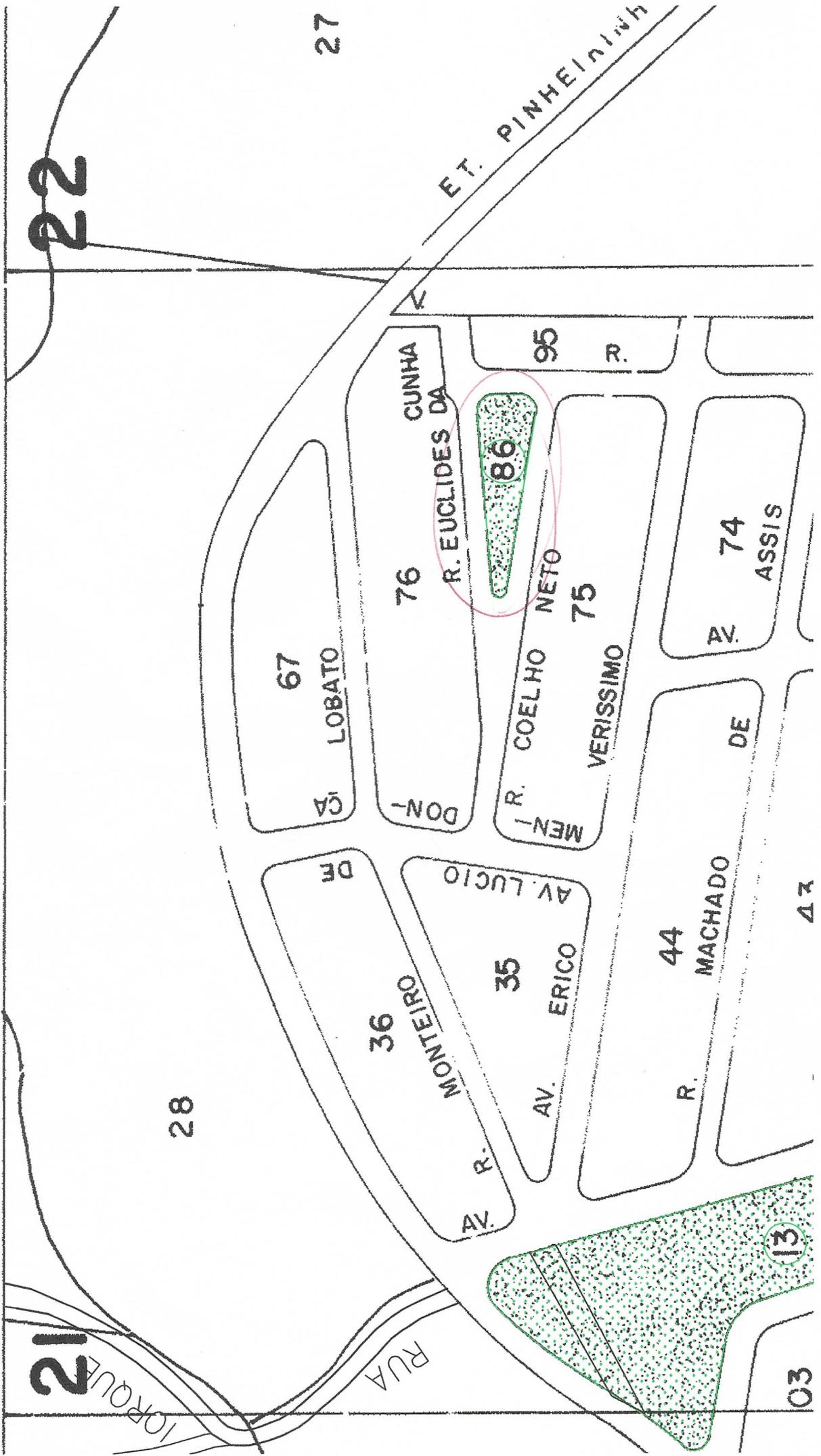
27

ET. PINHEIRINH

21

28

RUA



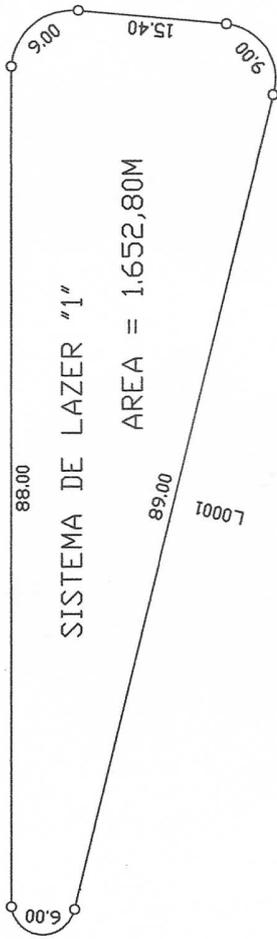


PREFEITURA MUNICIPAL DE ITAQUAQUECETUBA
DIVISÃO DE CARTOGRAFIA E MEDIÇÃO

INSCRIÇÃO CADASTRAL DA QUADRA

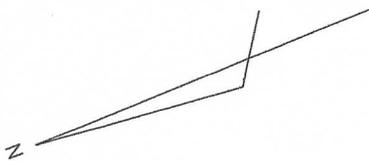
FOLHA	44463	PARÂMETRO	21	QUADRA	86
QUADRA	SL1	CODIGO BARRIO DO LOTEAMENTO	PQE. RESIDENCIAL MARENGO	ZONAMENTO	ZUEC
DATA	16/05/2016	ESCALA	1750		
ELABORADO POR: ORLANDO A. LUIZ					

CODIGO	NOME DO LOGRADOURO	F
1769	RUA EUCLIDES DA CUNHA	2
CEP		M .LINEAR
08594-660		97,00M
		PEDIL.
		TOPOG.
		CRUPS
		C. LIXO
		SARG.
		M. FIB
		PAVIM.
		TELEF.
		ILUMIN.
		R. ELET.
		A. PLUV.
		ESGOTO
		AGUA



CODIGO	NOME DO LOGRADOURO	1790	CEP	08594-510
	RUA OLAVO DANTAS			
		3	M .LINEAR	24,40M
			PEDIL.	
			TOPOG.	
			CRUPS	
			C. LIXO	
			SARG.	
			M. FIB	
			PAVIM.	
			TELEF.	
			ILUMIN.	
			R. ELET.	
			A. PLUV.	
			ESGOTO	
			AGUA	

CODIGO	NOME DO LOGRADOURO	F
1770	RUA COELHO NETO	1
CEP		M .LINEAR
08594-670		98,00M
		PEDIL.
		TOPOG.
		CRUPS
		C. LIXO
		SARG.
		M. FIB
		PAVIM.
		TELEF.
		ILUMIN.
		R. ELET.
		A. PLUV.
		ESGOTO
		AGUA





Prefeitura Municipal de Itaquaquecetuba

AVENIDA VEREADOR JOÃO FERNANDES DA SILVA, 283 - CEP 08576-000 - VL VIRGÍNIA - FONE 47537000

Núcleo de Cadastro Imobiliário

Ficha Espelho PARA USO INTERNO

InscrFísico	Id Lograd.	Id Físico	Origem	Dt Atualiza??	Situação	Inscr Anterior					
44463-21-86-0001-00-000 - 3	1790	61105	PR. 18248/2013		Ativo						
IDENTIFICAÇÃO				Crc	CNPJ/ CPF						
Proprietario PREFEITURA MUNICIPAL DE ITAQUAQUECETUBA				100313	46.316.600/0001-64						
Compromissario											
Possuidor											
LOCAL IMÓVEL		Zoneamento ZUEC		Tipo do Imposto Terreno							
CEP / Logradouro 08594-510 - RUA OLAVO DANTAS,											
Bairro / Loteamento PQUE RESIDENCIAL MARENGO											
			Quadra	Lote SISTEMA RECREIO							
ENDEREÇO DE ENTREGA											
CEP / Logradouro 08576-000 - AVENIDA VEREADOR JOÃO FERNANDES DA SILVA, 283											
Bairro / Cidade VL VIRGÍNIA ITAQUAQUECETUBA SP											
Imobiliária											
CARACTERÍSTICAS DO TERRENO											
Matrícula	13468	Área do Terreno	Área Ocupada	Testada	Fração Ideal	Qty Edificações	T. Área Edificada				
Dt Expedição	27/08/2013	1652.80 M ²	0.00 M ²	98.00 M	1.0	0	0.00				
Dt Averbação											
Área de Risco	Cobrança	Estado	Forma	Localização	Topografia	Superfície	Uso	Benfeitoria	Cat.Proprietário	Produtor Rural	
1-SIM 2-NÃO	0-Normal 1-Isopto 2-Imune 3-Não Incidente	0-Nenhuma 1-Familidade/Andamento 2-Condernada 3-Em Demolicao 4-Nautreza Temporaria 5-Contruida 6-Especial	1-Regular 2-Irregular	1-Esquina 2-Encravado 3-Melo de Quadra 4-Desvio Ferroviário	0-Dedive ou Active - 30% 1-Dedive ou Active + 30%	0-Normal 1-Alagado ou Rochoso	0-Nenhum 1-Estacionamento 2-Agrícola 3-Outros 4-Estificado 5-Silo Recreio	0-Nenhuma 1-Muro Fecho 2-Muro Brasil 3-Muro Fecho/Gradi 4-Calçada 5-Muro Fecho/Calçada 6-Muro Gradi/Calçada 7-Muro Fecho/Gradi/Calçada	1-Particular 2-Municipal 3-Estadoal 4-Federal 5-Parastatal	1-SIM 2-NÃO	
	2	0	2	1			0	0	2		
CARACTERÍSTICAS DA CONSTRUÇÃO											
Área Edificada		Vagas Cobertas		Vagas Ñ Cobertas		Ano Construção		Pavimentos			
0.00 M ²						0		0			
Piscina	Categoria	Regime Ocupação	Categoria de Uso	Serviços Municipais	Tipo Construção			Estado Conservação			
0-Sem 1-C/Uma 2-+Uma	1-Particular 2-Municipal 3-Estadoal 4-Federal 5-Fundação 6-Parastatal	1-Propria 2-Abagada 3-Cedida 4-Fechada 5-Invadida 6-Vaga	1-Residência Casa 2-Residência Apto 3-Corripo 4-Industria 5-Comércio 6-Serv Saúda Ensino 7-Outros Serviços 8-Serviço Religioso 9-Governo	01-Água 02-Esgoto 03-Água/Esgoto 04-Luz 05-Água/Luz 07-Água/Esgoto/Luz 08-Telefone 13-Telefone/Luz/Água 15-Água/Esgoto/Luz/Telefone 16-Nenhum	1-Casa Alinhada Isolada 2-Casa Alinhada Superposta 3-Casa Alinhada Conjugada 4-Casa Alinhada Geminada 5-Casa Recuada Isolada 6-Casa Recuada Superposta 7-Casa Recuada Conjugada 8-Casa Recuada Geminada 9-Apartamentos Frente 10-Apartamentos Fundos 12-Escritório Sala 13-Escritório Conjunto 14-Comércio Com Residência 15-Comércio Sem Residência 16-Galpão 17-Telhado 18-Industria 19-Especial			1-Nova 2-Boa 3-Regular 4-Ma			
Revest. Externo	Revest. Interno	Pintura Externa	Pintura Interna	Piso	Forro	Instal. Elétrica	Instal. Sanitária	Estrutura	Cobertura	Esquadria	Elevador
1-Sem 2-Raboco 3-Massa Fina 4-Cerâm. Pedra 5-Esp. Marmore	1-Sem 2-Raboco 3-Massa Fina 4-Cerâm. Pedra 5-Esp. Marmore	1-Sem 2-Cuição 3-Latex 4-Latex M.Corr 5-Especial	1-Sem 2-Cuição 3-Latex 4-Latex M.Corr 5-Especial	1-Terra 2-Tij.Cimento 3-Açoalho 4-Taco.Cerâm 5-Especial	1-Sem 2-Madeira 3-Chapas 4-Lage 5-Decorativo	1-Sem 2-Aparente 3-Semi-Emb 4-Embuda 5-Especial	1-Sem 2-Externa 3-Simples 4-L. Completa 5-+ de Uma	1-Telpe 2-Madeira 3-Avenaria 4-Concreto 5-Metálica	1-T. Francesa 2-T. Paulista 3-T. Amianto 4-Lage 5-Especial	1-Mad. Padrão 2-Mad. Especial 3-Ferro 4-Alumínio 5-Especial	1-Sem Elevador 2-Com um 3-Com dois 4-Com mais de dois

TESTADAS

Testada	Face	Endereco
97.00 ML	2	08594-660 - RUA EUCLIDES DA CUNHA
24.40 ML	3	08594-510 - RUA OLAVO DANTAS

HISTÓRICOS

MANTIDO PROPRIETÁRIO CONF. MATRICULA 13468 FLS. 116 PR. 18248/2013.