

resposta ao Ofício nº 323/2023 - Habitação

De sgri.expediente <sgri.expediente@sp.gov.br>

Para davidneto@camaraitaquaquecetuba.sp.gov.br <davidneto@camaraitaquaquecetuba.sp.gov.br>, legislativo@camaraitaquaquecetuba.sp.gov.br <legislativo@camaraitaquaquecetuba.sp.gov.br>

Data 01/08/2024 09:54

 Resp_Habitação_CMItaquaquecetuba.pdf (~92 KB)

Ao Senhor

David Ribeiro da Silva

Vereador do Município de Itaquaquecetuba

De ordem, encaminho em anexo manifestação da Secretaria de Desenvolvimento Urbano e Habitação, em resposta ao Ofício nº 323/2023.

*Favor confirmar o recebimento.



Expediente

Assessoria Técnica
Secretaria de Governo e Relações Institucionais

sgri.expediente@sp.gov.br | 11 2193-6091
Av. Morumbi, 4.300 - São Paulo - SP

 /governosp

CORRESPONDÊNCIA

N.º 487 / 2024

RECEBI EM 01 / 08 / 2024



**Governo do Estado de São Paulo
Secretaria de Desenvolvimento Urbano e Habitação
Subsecretaria de Habitação Social**

DESPACHO

Nº do Processo: 002.00002201/2023-90

Interessado: Câmara Municipal de Itaquaquecetuba -
Vereador David Ribeiro da Silva

Assunto: Solicita liberação, urgente, do empreendimento
Residencial Bela Vista

Despacho SHS nº: 105/2024

À Chefia de Gabinete,

Trata o presente de solicitação enviada pela Secretaria de Governo e Relações Institucionais, que encaminha o Ofício nº 323/2023/DSP, da Câmara Municipal de Itaquaquecetuba requerendo a liberação do empreendimento denominado Residencial Bela Vista, com previsão de 342 unidades habitacionais no referido município, no âmbito do Programa Carta de Crédito Associativo-CCA.

Cumprе esclarecer, primeiramente, que em 1º de janeiro 2023, foi alterada a denominação desta Pasta para “Secretaria de Desenvolvimento Urbano e Habitação”, o que culminou em diversas alterações nas nossas diretrizes.

Importante informar que atualmente, o Programa de Apoio ao Crédito Habitacional – Modalidade Carta de Crédito Associativo, tem por objetivo viabilizar o acesso à moradia por famílias com renda bruta mensal de até 05 (cinco) salários mínimos federais mediante a concessão de subsídios em operações de crédito habitacional com pessoas físicas, contratados sob a forma associativa. Dito isso, esclarecemos que o empreendimento Residencial Bela Vista, atualmente se encontra em obras

e tem como previsão de entrega o mês de janeiro de 2026.

Colocamo-nos à disposição para quaisquer esclarecimentos adicionais que se façam necessários.

São Paulo, na data da assinatura digital.

ANNAMARIA BRAIA
Secretária Executiva
Subsecretaria de Habitação Social



Documento assinado eletronicamente por **Annamaria Martins Brandão Furlani Braia, Secretária Executiva**, em 31/07/2024, às 10:37, conforme horário oficial de Brasília, com fundamento no Decreto Estadual nº 67.641, de 10 de abril de 2023.



A autenticidade deste documento pode ser conferida no site https://sei.sp.gov.br/sei/controlador_externo.php?acao=documento_conferir&id_orgao_acesso_externo=0, informando o código verificador **0034765245** e o código CRC **FA8D98F0**.



Governo do Estado de São Paulo
Secretaria de Desenvolvimento Urbano e Habitação
Chefia de Gabinete

DESPACHO DE ENCAMINHAMENTO

Nº do Processo: 002.00002201/2023-90

Interessado: Câmara Municipal de Itaquaquecetuba -
Vereador David Ribeiro da Silva

Assunto: Solicita liberação, urgente, do empreendimento
Residencial Bela Vista

À Secretaria de Governo e Relações Institucionais

Senhor Assessor Carlos Takahashi,

Em atenção ao Despacho (doc. 0494437), bem como aos termos do Ofício nº 323/2023 da Câmara Municipal de Itaquaquecetuba e Requerimento 167/2023, restituo os autos com a manifestação da Secretária Executiva da Subsecretaria de Habitação Social(doc. 0034765245) com os esclarecimentos relativos ao empreendimento denominado Residencial Bela Vista.

São Paulo, na data da assinatura digital.

Roberto Antonio Diniz
Chefe de Gabinete



Documento assinado eletronicamente por **Roberto Antonio Diniz, Chefe de Gabinete**, em 31/07/2024, às 15:34, conforme horário oficial de Brasília, com fundamento no Decreto Estadual nº 67.641, de 10 de abril de 2023.



A autenticidade deste documento pode ser conferida no site https://sei.sp.gov.br/sei/controlador_externo.php?acao=documento_conferir&id_orgao_acesso_externo=0, informando o código verificador **0035170473** e o código CRC **56B4FA29**.



**Governo do Estado de São Paulo
Secretaria de Governo e Relações Institucionais
Expediente da Chefia de Gabinete**

DESPACHO

Nº do Processo: 002.00002201/2023-90

Interessado: Câmara Municipal de Itaquaquecetuba -
Vereador David Ribeiro da Silva

Assunto: Solicita liberação, urgente, do empreendimento
Residencial Bela Vista

Ao Senhor

David Ribeiro da Silva

Vereador do Município de Itaquaquecetuba

Cumprimentando-o cordialmente, informo que retornou o expediente instruído a partir do Ofício nº 323/2023, no que se refere à solicitação de liberação do empreendimento residencial Bela Vista.

Seguem anexas cópias das informações prestadas pela Secretaria de Desenvolvimento Urbano e Habitação.

Estamos à disposição para quaisquer esclarecimentos que se fizerem necessários.

Atenciosamente,

Carlos Takahashi

Assessor Especial



Documento assinado eletronicamente por **Carlos Koji Takahashi, Assessor**, em 31/07/2024, às 17:56, conforme horário oficial de Brasília, com fundamento no Decreto Estadual nº 67.641, de 10 de abril de 2023.



A autenticidade deste documento pode ser conferida no site https://sei.sp.gov.br/sei/controlador_externo.php?acao=documento_conferir&id_orgao_acesso_externo=0, informando o código verificador **0035247501** e o código CRC **E61972AA**.



**Governo do Estado de São Paulo
Secretaria de Governo e Relações Institucionais
Expediente da Chefia de Gabinete**

DESPACHO

Nº do Processo: 002.00002201/2023-90

Interessado: Câmara Municipal de Itaquaquecetuba -
Vereador David Ribeiro da Silva

Assunto: Solicita liberação, urgente, do empreendimento
Residencial Bela Vista

Ao Senhor

David Ribeiro da Silva

Vereador do Município de Itaquaquecetuba

Cumprimentando-o cordialmente, informo que retornou o expediente instruído a partir do Ofício nº 323/2023, no que se refere à solicitação de liberação do empreendimento residencial Bela Vista.

Seguem anexas cópias das informações prestadas pela Secretaria de Desenvolvimento Urbano e Habitação.

Estamos à disposição para quaisquer esclarecimentos que se fizerem necessários.

Atenciosamente,

Carlos Takahashi

Assessor Especial



Documento assinado eletronicamente por **Carlos Koji Takahashi, Assessor**, em 31/07/2024, às 17:56, conforme horário oficial de Brasília, com fundamento no Decreto Estadual nº 67.641, de 10 de abril de 2023.



A autenticidade deste documento pode ser conferida no site https://sei.sp.gov.br/sei/controlador_externo.php?acao=documento_conferir&id_orgao_acesso_externo=0, informando o código verificador **0035247501** e o código CRC **E61972AA**.