



PROT. FM 09 10 2015  
Protocolo 1381/15

PREFEITURA MUNICIPAL DE ITAQUAQUECETUBA

SECRETARIA DE GOVERNO

Rua Vereador José Barbosa de Araújo, 175- Vila Virgínia - Itaquaquetuba - SP  
CEP: 08573-040 - Tel.: (11) 4640-1914

Itaquaquetuba, 08 de outubro de 2015.

OFÍCIO Nº: 300/SMGOV/2015

Ref.: Requerimento nº 83/2015

Sirvo-me do presente em atendimento ao requerimento supracitado de autoria do Excelentíssimo Senhor Vereador **SILVANI DE PAULA LIMA**, prestar esclarecimentos referentes à empresa conhecida por seu nome fantasia D'AVÓ SUPERMERCADOS, sediada do município de Itaquaquetuba, o que passo a expor através de informações das Secretarias Municipais de Planejamento e R eceita.

**1) Quantos metros quadrados possuem a empresa conhecida por seu nome fantasia D'AVÓ SUPERMERCADOS sediada no Município de Itaquaquetuba?**

*A metragem é de 25.598,01m<sup>2</sup>.*

**2) Qual o endereço da unidade da mencionada empresa?**

*Av. Ítalo Adami, 1809 – Morro Branco – Itaquaquetuba – SP.*

**3) A empresa recolheu ISS? Se sim, qual a alíquota incidente e qual o valor recolhido?**

*Sim. Alíquotas incidentes: 2% a 5%, dependendo do enquadramento do serviço. Valor recolhido: R\$ 1.195.437,62. Diferença apurada e lançada: R\$ 106.955,06.*

**4) A empresa recolhe IPTU? Se sim, qual o valor recolhido?**

*Sim. O valor recolhido em cota única foi de R\$ 74.769,44.*

**5) A unidade possui o "habite-se"?**

*Possui habite-se parcial nº 67/2014, tendo sido requerido o total.*

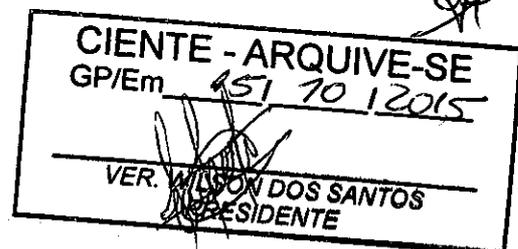
**6) A unidade é fiscalizada pela Vigilância Sanitária? Se sim, as taxas para este fim são devidamente recolhidas?**

*Devido ao ramo de atividade exercida, a empresa é fiscalizada pela Vigilância Sanitária, tendo sido apresentada a Licença de Funcionamento para fins de expedição do Alvará de Funcionamento.*

*Em relação à taxa de fiscalização sanitária, esclarecemos que é lançada anualmente, estando o valor devidamente recolhido aos cofres públicos até o exercício de 2015.*

**7) A unidade possui Alvará de Funcionamento? Se sim, encontra-se dentro do prazo?**

*A empresa possui Alvará de Funcionamento e encontra-se dentro do prazo de validade.*





**8) Quais os confrontantes do Supermercado, devendo também fornecer a planta quadra da localização da unidade?**

*Esta a disposição através dos processos administrativos nº 14.180/2013 e nº 13294/2014.*

**9) Quantos metros de distância está situado a construção das dependências do supermercado e do posto de combustível com o córrego existente ao lado da Unidade?**

*A metragem em questão obedece à lei 6.766/1979.*

**10) Foi efetuado o estudo obrigatório de impacto de vizinhança, nos termos da Lei Municipal, para a autorização de construção do imóvel, dado o porte do empreendimento? Em caso positivo que forneça cópia.**

Foi apresentado o impacto de vizinhança, constando no referido processo administrativo.

**11) A área do Supermercado e do Posto de Combustível confronta-se com área pública? Em caso positivo que especifique a área pública com a referida área do empreendimento?**

*Esta a disposição através dos processos administrativos nº 14.180/2013 e nº 13294/2014.*

A Prefeitura Municipal de Itaquaquetuba Informa que as pastas do Processo (objeto do requerimento supracitado) estão à disposição para vistas de Vossa Excelência. Nesta esteira, sugerimos e para que não fique prejudicado o direito assegurado pelo art. 43, inciso XIII, da Lei Orgânica do Município de Itaquaquetuba, que fosse marcada uma data para que Vossa Excelência obtenha à vista dos autos, não conflitando com o princípio da razoabilidade em virtude do extenso volume de cópias, de modo a onerar desnecessária e desarrazoadamente os cofres públicos. Mormente à vista da falta de especificação pelo autor de quais documentos as cópias se revelam imprescindíveis para o fim almejado.

No ensejo, renovo-lhe protestos de estima e distinta consideração.

Atenciosamente,

  
**SONIA CRISTINA MAZIERO**  
Secretária Municipal de Governo

**Ao Excelentíssimo Senhor  
WILSON DOS SANTOS  
Vereador Presidente da  
CÂMARA MUNICIPAL DE ITAQUAQUECETUBA/SP**