



Câmara Municipal de Itaquaquecetuba

Estado de São Paulo

INDICAÇÃO N° 699/2018

INDICO À MESA, obedecidas às formalidades regimentais, ouvindo o Colendo Plenário, seja enviado Ofício ao Senhor Prefeito Municipal, solicitando junto ao Setor competente, para abertura de procedimento de regularização fundiária de finalidade específica para o Jardim Nossa Senhora D'Ajuda.

JUSTIFICATIVA:

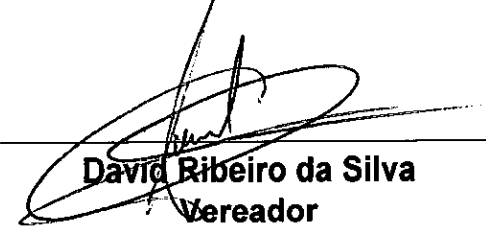
O Bairro Nossa Senhora D'Ajuda, distante 1,2 km do Centro da Cidade, é o assentamento mais antigo do município.

Seu perímetro é delimitado pelas Ruas Ourinhos, Botucatu, Valinhos, Pinhal e Estrada de Santa Isabel, encerrando área aproximada 260.000,00m². Possui origem na Tr. 665 do Ofício de Registro de Imóveis de Suzano, sendo o parcelamento registrado na matrícula 38.507, de Poá.

Densamente povoado, o parcelamento é dotado de toda infraestrutura urbana com ruas asfaltadas, serviços sanitários disponíveis (água encanada, afastamento de esgotos), iluminação pública, rede de distribuição de energia elétrica, drenagem interna e superficial, serviços postais, transporte coletivo de passageiros, possui diversos equipamentos urbanos e comunitários. Todavia, com o encerramento das atividades do empreendedor imobiliário, Cia Melhoramentos e Urbanização Kiaja, a grande maioria dos adquirentes não recebeu documentação apta à transferência do domínio. Até a presente data o único movimento no sentido de regularizar o domínio dos imóveis vem sendo as morosas ações individuais de usucapião.

Diante da ausência de qualquer sinalização do município no sentido de promover a regularização do assentamento de forma coletiva e mais célere, venho pela presente, como Vereador da atual legislatura e como Membro da Comissão Parlamentar de Habitação, **solicitar que o Bairro Jardim Nossa Senhora D'Ajuda seja incluído no Projeto de Regularização Fundiária.**

Plenário "Vereador Maurício Alves Brás", em 10 de abril de 2018.


David Ribeiro da Silva
Vereador
PPS

PROTOCOLO 759/2018 - 10/04/2018 12:32 - PROCESSO 756/2018