

Câmara Municipal de Itaquaquecetuba

Estado de São Paulo

APROVADO uníca DISCUSSÃO

SALA DAS SESSÕES 22, 11, 2018

REQUERIMENTO Nº 69 / 2018.

VER. ROBERTO CARLOS DO NASCIMENTO TITO
PRÉSIDENTE

CONSIDERANDO, que a fiscalização do Município será exercida pelo Poder Legislativo Municipal do qual este Vereador faz parte, mediante controle externo (Constituição Federal, artigo 31);

CONSIDERANDO, que no dia 16 de fevereiro de 2017 o governador do Estado, Geraldo Alckmin esteve em Itaquaquecetuba entregando 612 apartamentos do Condomínio Jardim Altos do Pinheirinho I, no bairro Jardim Caiuby, resultado de uma parceria entre o Governo do Estado, por meio da Casa Paulista, e o programa federal Minha Casa Minha Vida e na oportunidade, o governador anunciou que 840 unidades habitacionais – referente ao empreendimento Residencial Lebani, no bairro Campo Limpo seriam entregues em agosto de 2017;

CONSIDERANDO, que a entrega do empreendimento Residencial Lebani sofreu um atraso, sendo entregue apenas no dia 20 de dezembro de 2017;

CONSIDERANDO, que no próximo mês o empreendimento completará 01 ano, a partir da data que foi entregue, onde as especificações mínimas não foram respeitadas, a maioria dos apartamentos estão com infiltrações provocadas pela água da chuva que

PROTÓCOLO 2040/2018 - 12/11/2018 16:58 - PROCESSO 2036/2018



Câmara Municipal de Itaquaquecetuba

Estado de São Paulo

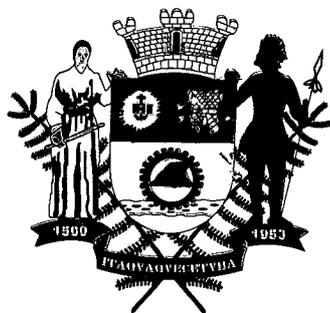
ocasionaram a perda de móveis, rachadura no teto dos banheiros, outros estão caindo devido avarias nos encanamentos, interfones não funcionam, infiltrações nos azulejos e paredes, em alguns casos moradores nem conseguem ficar dentro da residência devido ao forte cheiro de mofo, que tem prejudicado a saúde; *(fotos em anexo)*

CONSIDERANDO, que às famílias contempladas são de baixa renda e a maioria vivia em área de risco, ou seja, passavam por essa situação em todos os períodos chuvosos, onde tinham suas casas alagadas e perdiam todos os móveis, infelizmente a cena está se repetindo no novo apartamento.

REQUEIRO À MESA, obedecendo às formalidades regimentais, que seja oficiado ao Excelentíssimo Prefeito Municipal, Dr. Mamoru Nakashima, para enviar a esta Casa de Leis as seguintes informações:

- Por que houve o atraso na entrega do empreendimento Residencial Lebani, no bairro Campo Limpo e entregue sem condições totais de uso?
- A prefeitura fiscalizou o empreendimento durante as obras?

PROTÓCOLO 2040/2018 - 12/11/2018 16:58 - PROCESSO 2036/2018



Câmara Municipal de Itaquaquecetuba

Estado de São Paulo

- A prefeitura tem conhecimento das condições precárias dos apartamentos? Caso a resposta seja positiva, quais medidas estão sendo tomadas?

Plenário Vereador Maurício Alves Braz, 12 de novembro de 2018.


CARLOS ALBERTO SANTIAGO
VEREADOR

PROTOCOLO 2040/2018 - 12/11/2018 16:58 - PROCESSO 2036/2018