



# Câmara Municipal de Itaquaquecetuba

Estado de São Paulo

Indicação Nº 581/2021

**INDICO À MESA**, nos termos regimentais, solicitando ao Excelentíssimo Senhor Prefeito Municipal, que seja realizado o Cadastro do Município no Programa Nossa Casa da Secretaria de Habitação do Estado de São Paulo, por meio da Secretaria de Habitação, que promoverá parcerias entre o Estado, a prefeitura e a iniciativa privada para fomentar a produção de unidades habitacionais em imóveis públicos para as famílias de baixa renda.

## JUSTIFICATIVA

A presente proposição tem por objetivo Ampliar a oferta de habitação de interesse social em todo o Município.

Esse é o objetivo do NOSSA CASA, programa inovador lançado pelo Governo do Estado de São Paulo, por meio da Secretaria de Habitação, que promoverá parcerias entre o Estado, as prefeituras e a iniciativa privada para fomentar a produção de unidades habitacionais em imóveis públicos para as famílias de baixa renda.

O NOSSA CASA vai reduzir o déficit habitacional por meio do atendimento às famílias com renda de até três salários mínimos e para aquelas que recebem auxílio moradia. Esse segmento é a prioridade do governo estadual e para ele o programa proporcionará uma nova alternativa.

O programa vai oferecer habitações a preços sociais, ou seja, com valores reduzidos em relação ao mercado, além de dar subsídios que podem chegar a R\$ 40 mil para famílias com renda de até R\$ 2.994,00.

Famílias com renda entre R\$ 2.994,00 e R\$ 5.817,75 também poderão adquirir seus imóveis com subsídios no valor de R\$10 mil.

Tal solicitação se faz necessária, pois o número de ocupações ilegais em nosso município chega a 46.000 habitações, sendo que parte delas mora mais de uma família sob o mesmo teto o que torna situação social preocupante.

Considerando que com o cadastramento do município neste programa nos estaremos dando maior acesso aos munícipes de itaquaquecetuba para aquisição da sua casa própria a preços abaixo do mercado e de forma mais acessível.

Plenário Vereador Maurício Alves Braz, 18 de fevereiro de 2021.

**Edimar Candido de Lima**

**Vereador**