



Câmara Municipal de Itaquaquetuba

Estado de São Paulo

Requerimento Nº 167/2023

Requeiro informações sobre a liberação de recursos para o empreendimento Residencial Bela Vista em Itaquaquetuba, do programa CCA – carta de crédito associativo, para as 342 unidades em nosso município.

CONSIDERANDO que, no que tange a habitação popular, a Secretária Municipal de Habitação e Especialistas projetam o déficit habitacional em 35 mil Famílias no município, que pagam aluguel ou moram em área de risco;

CONSIDERANDO que, mesmo com sua localização privilegiada na metrópole de São Paulo, entre a capital e a região do Alto Tiete, infelizmente o município amarga indicadores de pobreza e subdesenvolvimento. Exemplo é a posição 509º de IDH-M no ranking estadual de municípios do Estado de São Paulo, segundo IBGE;

CONSIDERANDO que, este Vereador e Presidente da Câmara Municipal de Itaquaquetuba foi eleito para representar a demanda por mais habitação, defendida pela Associação Frente de Luta pela Moradia de Itaquaquetuba, que há mais de 8 anos luta pela moradia e dignidade social e conta com mais de 10.000 mil famílias inscritas. Conforme já apresentado ao Governador de São Paulo Senhor Tarcísio de Freitas em visita ao nosso município;

CONSIDERANDO que, as 10.000 mil famílias na fila de espera da Associação Frente de Luta pela Moradia de Itagua, fazem parte do déficit habitacional do município e consequentemente do estado, ou moram de aluguel, ou estão em área de risco, ou estão em área de alagamentos, todas elas integram o Cad Único e estão inscritas na fila de espera da Prefeitura de Itaquaquetuba;

CONSIDERANDO que, o programa de apoio ao crédito habitacional, CCA - Carta de Crédito Associativa. Aberto em 24 de janeiro de 2022 por meio do processo CREDENCIAMENTO nº 001/ 2022 - SH-PRC-2021/00054, editado pela Companhia de Desenvolvimento Habitacional e Urbano do Estado de São Paulo (CDHU), o edital tinha como premissa a contratação e construção de unidades habitacionais em todo o Estado.

O mesmo fora homologado em 15 de abril de 2022, onde o Empreendimentos em Itaquaquetuba, com 342 unidades habitacionais, foi credenciado.



Câmara Municipal de Itaquaquetuba

Estado de São Paulo

CONSIDERANDO que, essas famílias já foram entrevistadas e já entregaram documentos na Secretaria Municipal de Habitação e aguardam ansiosas pela liberação, desse empreendimento. Pois as famílias já criaram uma expectativa e projeção da vida, a casa própria traz qualidade de vida para as famílias.

REQUEIRO À MESA, nos termos regimentais, que se officie ao Governador de São Paulo Tarcísio de Freitas, Presidente da CDHU Reinaldo Iapequino, Secretário da Habitação Marcelo Cardinale Branco, Deputado Estadual André do Prado e ao Secretário-chefe da Casa Civil Arthur Lima.

Solicitando a liberação com urgência do empreendimento Residencial Bela Vista em Itaquaquetuba, do programa CCA - carta de crédito associativo, para as 342 unidades em nosso município e destinando integralmente essas unidades para as famílias que já foram entrevistadas pela Secretaria de Habitação da Prefeitura de Municipal de Itaquaquetuba em conjunto com a construtora Habras.

Plenário Vereador Maurício Alves Braz, 29 de maio de 2023.

David Ribeiro da Silva
David Neto
Vereador