



Câmara Municipal de Itaquaquetuba

Estado de São Paulo

Projeto de Lei Nº 90/2023

“Dispõe sobre denominação de logradouro público, no bairro Terra Prometida, neste município”.

A **CÂMARA MUNICIPAL DE ITAQUAQUECETUBA**, no uso das atribuições que lhe são conferidas pelo artigo 44, da Lei Orgânica do Município, **RESOLVE:**

Art. 1º Fica denominada o trecho que corresponde a Viela localizada na rua do Índio, altura do número 189, no bairro Terra Prometida, passa a denominar-se “Viela do Índio”.

Art. 2º As despesas decorrentes da execução da presente Lei correrão por conta das dotações próprias do orçamento, suplementadas se necessário.

Art. 3º Esta Lei entra em vigor na data de sua publicação, revogadas as disposições em contrário.

Plenário Vereador Maurício Alves Braz, 11 de setembro de 2023.

Sidney Galvão dos Santos
Vereador



Câmara Municipal de Itaquaquecetuba

Estado de São Paulo

JUSTIFICATIVA

O presente Projeto de Lei visa denominar a nomenclatura da viela localizada na rua do Índio, popularmente já chamada pelos moradores locais de “Vielas do Índio”, pertencente ao bairro Terra Prometida, neste município. Haja vista a necessidade da nomenclatura, uma vez que facilita a localização de serviços de entrega e correios.

Índio – os índios são os descendentes dos povos que habitavam o Brasil antes da chegada dos europeus. Estima-se que havia de cinco a sete milhões de índios no Brasil na época do descobrimento. Hoje, há cerca de 900 mil indígenas no país, de 305 etnias e 274 línguas diferentes. A maioria vive em terras indígenas reconhecidas pelo Governo Federal, mas há também índios que moram nas cidades.

← rua do índio 189 ×

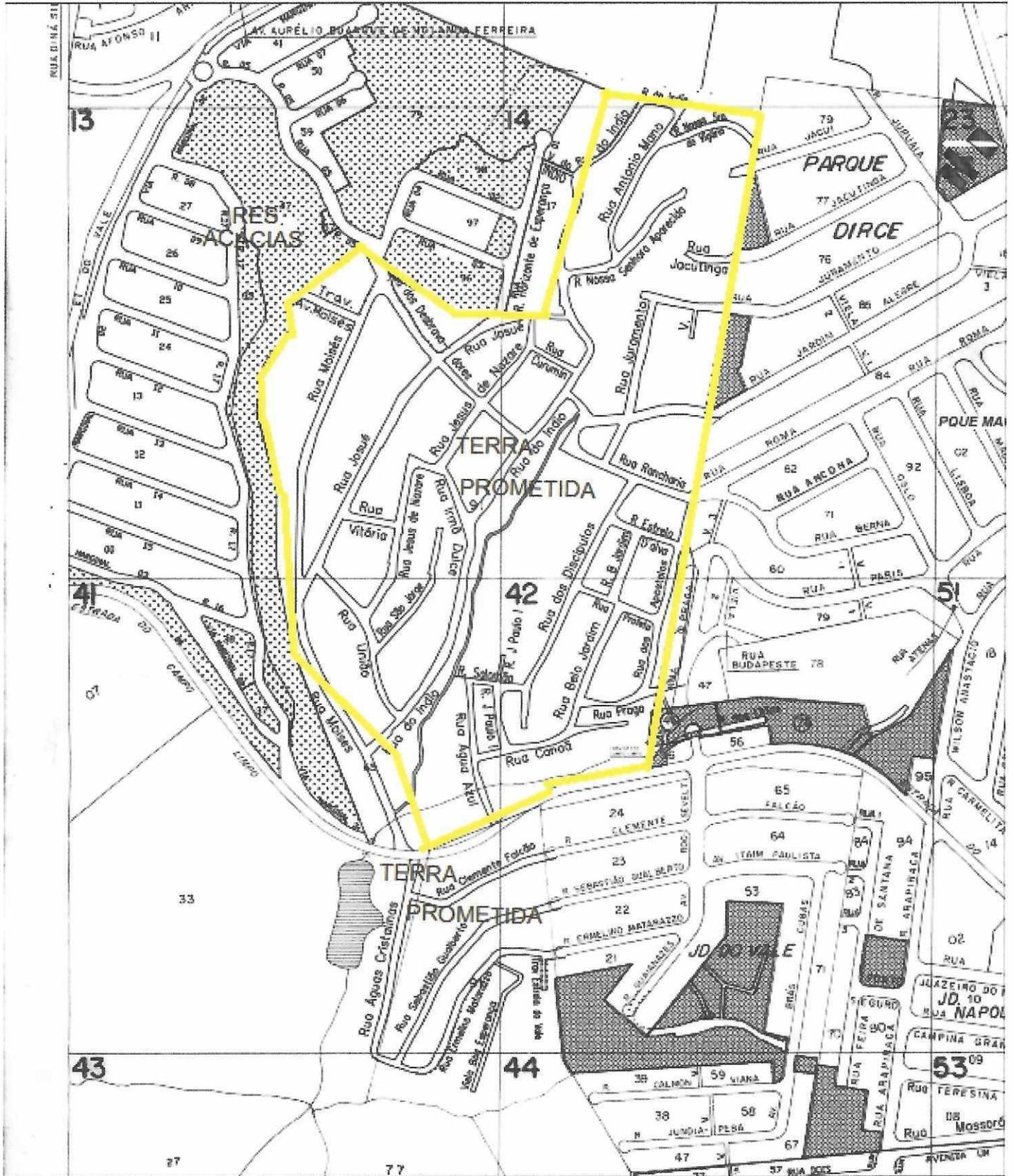


R. do Índio, 189 - Terra Prometida

- Direções
- Iniciar
- Guardar
- P



44461



FECHA	INSTRUMENTO	NUMERO	VALOR	QUANTIDADE	QUANTIDADE
9/4/2001	13	91	91		
LIVELAMENTO					
Loteamento					
25º do Campo Limpo					
MUNICÍPIO					
PREFEITURA MUNICIPAL					
DE ITAGUAQUETUBA					
DESCRIÇÃO					
TERRELA J. 2000					
MARRAS IM 27/55/87					

1	2
3	4

ORI



1	2
3	4

ORI



390 022,00 m²

016711-0	
SERIE	20
VALOR	122501
EST. DO CAMPO LIMPO	
VALOR	2277,21
ESTR. 2575	
4510	



Prefeitura Municipal de Itaquaquecetuba

AVENIDA VEREADOR JOÃO FERNANDES DA SILVA, 283 - CEP 08576-000 - VL VIRGÍNIA - FONE 47537000

Núcleo de Cadastro Imobiliário

Ficha Espelho PARA USO INTERNO

InscrFísico	Id Lograd.	Id Físico	Origem	Dt Atualiza??	Situação	Inscr Anterior					
44461-13-91-0001-00-001 - 1	671	84855	PR-19576/2016		Ativo	44461.13.91.0001					
IDENTIFICAÇÃO				Crc	CNPJ/ CPF						
Proprietario PRATEX CENTRAL INDUSTRIA E COMERCIO LTDA				276902	45.550.803/0001-58						
Compromissario											
Possuidor JOAO LUIZ SCHIMIDT CORDEIRO				337326	042.790.928-77						
LOCAL IMÓVEL		Zoneamento ZEIS-1		Tipo do Imposto Predial							
CEP / Logradouro 08595-500 - ESTRADA DO CAMPO LIMPO,		SEHAB 0002									
Bairro / Loteamento CAMPO LIMPO											
Empreend/Prédio 23 - Núcleo Terra Prometida ZEIS - 1		Quadra		Lote							
ENDEREÇO DE ENTREGA											
CEP / Logradouro 08595-874 - AVENIDA MOISÉS, 121 SEHAB 0002											
Bairro / Cidade TERRA PROMETIDA ITAQUAQUECETUBA SP											
Imobiliária											
CARACTERÍSTICAS DO TERRENO											
Matrícula		Área do Terreno	Área Ocupada	Testada	Fração Ideal	Qtd Edificações	T. Área Edificada				
Dt Expedição		390022.00 M ²	26450.65 M ²	151.00 M	8.49E-4	740	28282.11				
Dt Averbação											
Área de Risco	Cobrança	Estado	Forma	Localização	Topografia	Superfície	Uso	Benfeitoria	Cat.Proprietário	Produtor Rural	
1-SIM 2-NÃO	0-Normal 1-Isento 2-Imun 3-Não Incidente	0-Nenhuma 1-Paralizada/Andamento 2-Condernada 3-Em Demolicao 4-Nautreza Temporaria 5-Construido 6-Especial	1-Regular 2-Irregular	1-Esquina 2-Encravado 3-Meio da Quadra 4-Desvio Ferroviário	0-Decive ou Active - 30% 1-Decive ou Active + 30%	0-Normal 1-Alagado ou Rochoso	0-Nenhun 1-Estacionamento 2-Agricola 3-Outros 4-Edificado 5-Sito Recreio	0-Nenhuma 1-Muro Facho 2-Muro Gradil 3-Muro Facho/Gradil 4-Calçada 5-Muro Facho/Calçada 6-Muro Gradil/Calçada 7-Muro Facho/Gradil/Calçada	1-Particular 2-Municipal 3-Estadual 4-Federal 5-Paraestatal	1-SIM 2-NÃO	
	0	5	2	3			4	0	1		
CARACTERÍSTICAS DA CONSTRUÇÃO											
Área Edificada		Vagas Cobertas		Vagas Ñ Cobertas		Ano Construção	Pavimentos				
24.00 M ²						1997	1				
Piscina	Categoria	Regime Ocupação	Categoria de Uso	Serviços Municipais	Tipo Construção		Estado Conservação				
0-Sem 1-C/Uma 2-+Uma	1-Particular 2-Municipal 3-Estadual 4-Federal 5-Fundação 6-Paraestatal	1-Propria 2-Alugada 3-Cedida 4-Fechada 5-Invasida 6-Vaga	1-Residência Casa 2-Residência Apto 3-Cortijo 4-Indústria 5-Comércio 6-Serv Saúde Ensino 7-Outros Serviços 8-Serviço Religioso 9-Governo	01-Água 02-Esgoto 03-Água/Esgoto 04-Luz 05-Água/Luz 07-Água/Esgoto/Luz 08-Telefone 13-Telefone/Luz/Água 15-Água/Esgoto/Luz/Telefone 16-Nenhum	1-Casa Alinhada Isolada 2-Casa Alinhada Superposta 3-Casa Alinhada Conjugada 4-Casa Alinhada Geminada 5-Casa Recuada Isolada 6-Casa Recuada Superposta 7-Casa Recuada Conjugada 8-Casa Recuada Geminada 9-Apartamentos Frente 10-Apartamentos Fundos 12-Escritório Sala 13-Escritório Conjunto 14-Comércio Com Residência 15-Comércio Sem Residência 16-Galpão 17-Telheiro 18-Indústria 19-Especial		1-Nova 2-Boa 3-Regular 4-Má				
0	1	5	1		5		3				
Revest. Externo	Revest. Interno	Pintura Externa	Pintura Interna	Piso	Forro	Instal. Elétrica	Instal. Sanitária	Estrutura	Cobertura	Esquadria	Elevador
1-Sem 2-Reboco 3-Massa Fina 4-Cerâm. Pedra 5-Esp. Marmore	1-Sem 2-Reboco 3-Massa Fina 4-Cerâm. Pedra 5-Esp. Marmore	1-Sem 2-Calação 3-Latex 4-Latex M.Corr 5-Especial	1-Sem 2-Calação 3-Latex 4-Latex M.Corr 5-Especial	1-Terra 2-Tj/Cimento 3-Asfalto 4-Taco/Cerâm 5-Especial	1-Sem 2-Madeira 3-Chapas 4-Laje 5-Decorativo	1-Sem 2-Aparente 3-Semi-Emb 4-Embutida 5-Especial	1-Sem 2-Externa 3-Simples 4-Completa 5-+ de Uma	1-Talpa 2-Madeira 3-Aventaria 4-Concreto 5-Metálica	1-T.Francosa 2-T.Paulista 3-T.Amianta 4-Laje 5-Especial	1-Mad. Padrão 2-Mad. Especial 3-Ferro 4-Alumínio 5-Especial	1-Sem Elevador 2-Com um 3-Com dois 4-Com mais de dois
2	2	2	2	2	1	2	3	3	3	1	1

HISTÓRICO

DE ACORDO COM O PR 19576/2016 FL.339,SEMAJUR INFORMA IMÓVEL ESTA SUJEITO A AÇÃO DE USUCAPÃO MOVIDO POR MARIA NILCE RAMOS ALVES-PR JUDICIAL Nº 1004133-25-2014-8-26-0278- 2ª VARA CÍVEL DA COMARCA DE ITAQUAQUECETUBA-SP.

ITBI

IdItbi	DtTransacao	Natureza	Nome	idguia	VlrAtualizado	InterVivos
6516	31/10/2002	Compra e Venda	MANOEL ANANIAS DE LIMA	1843551	3.084,65	160,00

NOTIFICAÇÕES

IdNotificação	NroNotificação	Dt Recibo	Muro	Passeio	Limpeza	Situação Notificação
218197	76075		151.00	0.00	0.00	Baixada