



Câmara Municipal de Itaquaquetuba

Estado de São Paulo

Requerimento Nº 76/2024

CONSIDERANDO que, a Lei Orgânica do Município Capítulo II, art. 6º Ao Município impõe-se assegurar o bem-estar da comunidade, garantindo o pleno acesso aos bens e serviços essenciais, ao desenvolvimento individual e coletivo;

CONSIDERANDO que; no em outubro de 2005 a CDHU entregou 170 apartamentos divididos em 9 blocos, denominado Condomínio Residencial Jardim Itapuã, localizado na Rua Oswaldo Cruz nº 70. Jardim Itapuã, Itaquaquetuba – São Paulo, onde reside hoje aproximadamente 550/600 moradores.

CONSIDERANDO que, devido ao tempo de entrega e o desgaste natural, o complexo de prédio está com aspecto visual horrível, trazendo um impacto negativo para o bairro e aparência de abandono;

CONSIDERANDO que, desde a entrega do condomínio aos moradores em 2005 a CDHU não fez revitalização e manutenção da fachada desses prédios e segundo informa os moradores ainda não houve uma fiscalização por parte da empresa no sentido de observar se as estruturas desses prédios estão em boas condições.

REQUEIRO À MESA, observadas as formalidades regimentais que seja oficiado a Secretaria de Habitação do Estado do São Paulo, o Governador do Estado de São Paulo e a Companhia de Desenvolvimento Habitacional e Urbano do Estado de São Paulo CDHU, para que tomem providencias no sentido de viabilizar Revitalização, manutenção e fiscalização das estruturas de sustentação dos prédios do Condomínio Residencial Jardim Itapuã, localizado na Rua Oswaldo Cruz nº 70. Jardim Itapuã, Itaquaquetuba – São Paulo.

Requeiro a Mesa, que após cumprida as formalidades seja enviada cópia da propositura para o Exmo. Presidente da ALESP. Deputado Estadual André do Prado, Exmo. Prefeito Municipal de Itaquaquetuba, Secretária Municipal de Habitação, PROCON de Itaquaquetuba e OAB de Itaquaquetuba.



Câmara Municipal de Itaquaquetuba

Estado de São Paulo

JUSTIFICATIVA

A propositura visa atender as justas reivindicações dos moradores que após a aquisição dos apartamentos reclamam do abandono da CDHU em relação ao Condomínio, que está com um péssimo aspecto visual e há insegurança entre os moradores que por falta de manutenção a segurança fique comprometida por causa de infiltrações de água, deslocamento de solo, rachaduras, etc.

Plenário Vereador Maurício Alves Braz, 27 de março 2024.

Edson de Souza Moura
Edson Moura
Vereador (PL)



Câmara Municipal de Itaquaquecetuba

Estado de São Paulo





Câmara Municipal de Itaquaquecetuba

Estado de São Paulo





Câmara Municipal de Itaquaquecetuba

Estado de São Paulo

